

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

przebudowy instalacji kanalizacyjnej w budynku położonym
w Boguszowie-Gorcach

Obiekt

ul. M. Buczka 21, Boguszów - Gorce
dz. 243/4, 243/14 obr. Boguszów

Inwestor

Gmina Miasto Boguszów-Gorce
Plac Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów-Gorce

Wykonawca

Biuro Projektów Pro-Plan Inżynieria
ul. Braci Gierymskich 156, 51-640 Wrocław

Opracowanie

mgr inż. Leszek Jarosz
upr. Nr 721/Gd/82

mgr inż. Mariusz Kowalski
upr. Nr POM/0242/POOS/09

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

DANE OGÓLNE	2
1.1 Inwestor	2
1.2 Podstawa opracowania i materiały wykorzystane	2
1.3 Zakres opracowania	2
1.4 Lokalizacja inwestycji	2
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
2.1 Przedmiot inwestycji	2
2.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian	3
2.3 Opis stanu projektowanego	3
2.4 Dane informujące o rejestrze zabytków	3
2.5 Informacje i dane o charakterze i cechach przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	3
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	3
3.1 Przyłącze kanalizacyjne do budynku	3
3.2 Połączenie z instalacją wewnętrzną	3
3.3 Odtworzenie nawierzchni	4
3.4 Uwagi końcowe	4
ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW	4
ZAŁĄCZNIKI:	5
Oświadczenie projektanta	
Uprawnienia projektanta	
Opinia ZUDP i uzgodnienia	
Wypisy z ewidencji gruntów	
RYSUNKI	
Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu	
Rys. 2. Profil przyłącza kanalizacyjnego	

DANE OGÓLNE

1.1. Inwestor

Gmina Miasto Boguszów-Gorce, Plac Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów-Gorce

1.2. Podstawa opracowania i materiały wykorzystane

- Umowa zawarta pomiędzy Gminą Miastem Boguszów-Gorce a biurem projektowym Pro-Plan Inżynieria Monika Jarosz na wykonanie zadania pn. „*Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przyłączy kanalizacji sanitarnej do budynków będących własnością Gminy Boguszów-Gorce*”
- Mapa do celów projektowych w skali 1:1000 zaktualizowana przez przedsiębiorstwo geodezyjne Geo-Group Mateusz Miecznikowski z Wałbrzycha.
- Wizje w terenie, wywiady wśród mieszkańców i ustalenia z Inwestorem
- Weryfikacja przebiegu wybudowanej kanalizacji w zakresie opracowania.
- Warunki techniczne wydane przez WPWiK Sp. z o.o. w Wałbrzychu.
- Wiedza techniczna, obowiązujące normy i przepisy.

1.3. Zakres opracowania

Zakres opracowania stanowi projekt fragmentu instalacji kanalizacyjnej w budynku wielorodzinnym położonym w Boguszowie-Gorcach.

1.4. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja położona będzie na działce:
243/4, 243/14 w obrębie Boguszów.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Przedmiot inwestycji

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt podłączenia wielorodzinnego budynku mieszkalnego na ul. Mariana Buczka 21 w Boguszowie-Gorcach do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Budynek zamieszkuje 12 osób.

2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian

Budynek położony w Boguszowie-Gorcach na obecną chwilę nie jest włączony do systemu kanalizacji sanitarnej. Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych odbywa się kanalizacją deszczową przebiegającej w ulicy Buczka.

Charakter inwestycji obejmuje budowę liniowej infrastruktury technicznej i spowoduje trwałe zmiany w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu zgodnie z załączoną częścią rysunkową.

Przewiduje się budowę połączenia istniejącej instalacji wewnętrznej z wybudowaną na studzienką.

2.3. Opis stanu projektowanego

Projektuje się budowę grawitacyjnego fragmentu instalacji kanalizacyjnej umożliwiającego odbiór ścieków bytowo-gospodarczych z nieruchomości zgodnie z załączoną częścią rysunkową.

Istniejące połączenie pionów z kanalizacją deszczową należy rozłączyć i zaślepić.

2.4. Dane informujące o rejestrze zabytków

Zgodnie z opinią WUOZ Wrocław delegatura w Wałbrzychu, budynek nie jest wpisany na listę obiektów zabytkowych, natomiast jest zlokalizowany w obszarze ochrony archeologicznej. W związku z powyższym, podczas realizacji robót należy spełnić warunki zawarte w opinii WUOZ, tj. zapewnić badania archeologiczne przy wykonywanych pracach ziemnych.

2.5. Informacje i dane o charakterze i cechach przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

W związku z realizacją inwestycji, nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz dla higieny i zdrowia użytkowników.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

3.1. Przyłącze kanalizacyjne do budynku

Projektowany fragment instalacji kanalizacji sanitarnej ma na celu odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych z budynku wielorodzinnego do wybudowanej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Miejscem włączenia projektowanego przyłącza do sieci kanalizacyjnej jest istniejąca studzienka oznaczona S18 na planie sytuacyjnym.

Przyłącze należy włączyć do studni w następujący sposób:

- odkopać ścianę studni od strony projektowanego włączenia i przygotować wykop do ułożenia rur przyłącza;
- wykonać otwór w ścianie studni, następnie dopasować i osadzić kształtkę połączeniową zapewniającą całkowitą szczelność;
- przygotować podłoże pod kanał przyłącza i wprowadzić rurę w kształtkę połączeniową.

Projektowane przyłącze kanalizacyjne wykonane będzie z rur kanalizacyjnych kielichowych, łączonych za pomocą uszczeltek gumowych, PVC-U klasy S, typoszereg SDR34, wytrzymałości SN8, o wymiarach DN160x4,7mm. Ze względu na lokalizację inwestycji na obszarze szkód górniczych należy zastosować rury z wydłużonymi kielichami, uniemożliwiającymi rozłączenie się rur.

Rury będą układane na podsypce piaskowej o grubości 15 cm, oraz zasypywane zasypką do wysokości 20 cm ponad grzbiet rury, następnie wykop zasypywać gruntem rodzimym do uzyskania rzędnej terenu. Zagęszczenia gruntu każdej z warstw wykonać zgodnie z instrukcją montażu dostawcy rur.

Długość przyłącza od studni do budynku wynosi 8,1m.

3.2. Połączenie z instalacją wewnętrzną

Wprowadzenie do budynku rury przewodowej DN160 wykonać przez osadzenie w systemowym przejściu szczelnym z uszczelką. Po wprowadzeniu rury do budynku wykonać fragment instalacji do miejsca połączenia z istniejącym pionem w piwnicy. Montaż rur do ściany lub stropu przewiduje się natynkowo za pomocą uchwyty z uszczelką o odpowiedniej średnicy. Ze względu na konieczność likwidacji fragmentu instalacji (odprowadzającego ścieki do kanalizacji deszczowej) przewiduje się przejście rurą DN160 przez strop pomiędzy parterem a piwnicą poprzez wykonanie przejścia szczelnego. Ze względu na ułożenie istniejących instalacji w posadzce, przewiduje się jej częściową rozbiórkę – w sposób umożliwiający podłączenie rur z nowym pionem poprzez trójniki skośne 45° DN160PVC. W posadzce parteru przewiduje się także rozłączenie i zaślepienie korkiem instalacji odprowadzającej ścieki bytowo-gospodarcze do kanału deszczowego.

Po wykonaniu połączeń w posadzce, rury kanalizacyjne należy zaizolować folią budowlaną i zasypać warstwą keramzytu lub pospółki (ok. 10cm), a następnie uzupełnić posadzkę betonem klasy C8/10.

Połączenia z istniejącymi instalacjami kanalizacyjnymi należy wykonać w sposób zapewniający całkowitą szczelność.

Przewiduje się, że całkowita długość instalacji wewnętrznej do przebudowy będzie wynosić ~15,0m rury DN160PVC (licząc od wprowadzenia do budynku) oraz 4,0m rury DN110PVC. Ilość kształtek i sposób wykonania połączeń będą zależne od sposobu realizacji prac montażowych.

3.3. Odtworzenie nawierzchni

Na etapie prac projektowych, w miejscu prowadzenia przewidzianych prac budowlanych stwierdzono podwórkę o nawierzchni gruntowej. Po zakończeniu prac montażowych, należy niezwłocznie przystąpić do odbudowy nawierzchni. Do zasypania wykopu należy użyć gruntu niewysadzinowego. Wykop zasypywać warstwowo gruntem o wys. warstwy ok. 30cm, a każdą warstwę dogęścić do wskaźnika zagęszczenia podanego w instrukcji montażu dostawcy rur ($Is \min=0,97$), do momentu osiągnięcia rzędnej terenu.

3.4. Uwagi końcowe

- Do kanalizacji sanitarnej nie wolno odprowadzać wód deszczowych. Ścieki sanitarne należy odprowadzać bezpośrednio do kanalizacji z pominięciem osadnika. Szamba i zbiorniki bezodpływowe powinny zostać zasypane.
- Przed przystąpieniem do robót, wykonawca powinien uregulować wszystkie sprawy formalno-prawne związane z zajęciem terenu na cele budowlane. Równoległe do wytyczonej trasy przyłącza powinien być wyznaczony pas terenu czasowo zajęty pod budowę.
- Roboty ziemne wykonać zgodnie z normą BN/8836 - 02 "Roboty ziemne - wykopy otwarte pod przewody wod - kan - warunki techniczne wykonania." Roboty ziemne wykonać ręcznie lub mechanicznie.
- W przypadku skrzyżowań z obcą infrastrukturą roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej a w szczególności z:
 - a. BN-83/8836-02 - Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - b. PN-91/M-34501 - Gazociągi i instalacje gazowe. Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi.
- Rozpoczęcie robót należy zgłosić w przedsiębiorstwie WPWiK Sp. z o.o. w Wałbrzychu.
- Przed oddaniem przyłącza do eksploatacji należy dokonać odbioru technicznego przez przedstawiciela WPWiK Sp. z o.o. dołączając inwentaryzację geodezyjną w/w przyłącza oraz protokół próby szczelności.
- Zaprojektowane przyłącza nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, wobec czego plan BIOZ nie jest wymagany.
- Dopuszcza się zmiany w projekcie wchodzące w zakres art. 36a ust.5 Prawa Budowlanego (Dz. U nr 93 poz.888 z dnia 30.04.2004) o ile nie spowodują naruszenia obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej. Wszelkie prace należy wykonywać z zachowaniem obowiązujących przepisów, Polskich Norm i Rozporządzeń, a także wytycznych producentów materiałów i urządzeń.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Element	Ilość
1.	Połączenie z istniejącą studnią – Przejście szczelne dostudzienne dla rury DN160PVC; – Złącze dostudzienne lub kształtka połączeniowa;	1 kpl.
2.	Rury PVC-U, SN8, DN160 z wydłużonymi kielichami	8,1 m
3.	Przejście szczelne dla rur DN160PVC w ścianie budynku	1 szt.
	Połączenie z istniejącymi pionami instalacji kanalizacyjnej – Trójnik skośny 45° DN160 PVC-U wraz z niezbędnymi redukcjami – Kształtki kielichowe DN110 PVC-U (złącza rurowe, nasuwki, łuki) – Rura PVC-U DN160 wraz z uchwytami montażowymi, dł. ~15,0m – Rura PVC-U DN110, dł. ~4,0m	3 kpl.
4.	Przejście szczelne dla rur DN160PVC w posadzce	1 szt.